

**UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD VAN 9180
MOERBEKE.**

Openbare zitting van 19 december 2017.

Tegenwoordig:

R. De Caluwé, burgemeester-voorzitter;
P. De Bock – M. Fruytier – T. Walbrecht- S. Poppe, schepenen;
R. Van Megroot, OCMW-voorzitter;
G. Thierens – E. Coppens - L. Dieleman-van De Vijver – F. Dierinck – K. Mertens – I. Mertens – M. Cooreman – G. Van Hoecke – A. Willem – F. De Rudder, raadsleden;
B. Put, secretaris.

Afwezig:

B. Noz, raadsleden.

**RETRIBUTIE OP DE AANVRAGEN TOT OMGEVINGSVERGUNNING,
PLANOLOGISCH ATTEST EN STEDENBOUWKUNDIG ATTEST.**

De Gemeenteraad,

Gelet op het gemeentedecreet, meer bepaald de artikelen 42, 43 en 182;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenbeslechting van provincie- en gemeentebelastingen, zoals gewijzigd bij decreet van 28 mei 2010;

Gelet op de omzendbrief BB 2008/07 van 18 juli 2008 betreffende het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenbeslechting van provincie- en gemeentebelastingen;

Gelet op de omzendbrief BB 2011/01 van 10 juni 2011 betreft coördinatie van de onderrichtingen over de gemeentefiscaliteit;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening;

Gelet op het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, gecoördineerd bij decreet van 23 februari 2017;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en haar bijlagen;

Gelet op het decreet van 5 april 1995 houdende de algemene bepalingen inzake milieubeleid (DABM);

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (VLAREM II);

Overwegende dat derhalve vanaf 1 januari 2018 de omgevingsvergunning wordt ingevoerd; dat de omgevingsvergunning de stedenbouwkundige vergunning en de milieuvergunning verenigt en vervangt; dat ook verkavelingsvergunningen er deel van uitmaken;

Overwegende dat vanaf 1 januari 2018 de vergunningsaanvraag digitaal gebeurt, via het “Omgevingsloket”;

Overwegende dat het opportuun is om een gemeentelijke bijdrage aan te rekenen aan de burger ter compensatie van de arbeidstijd die daarmee gepaard gaat;

Overwegende dat de kostprijs voor analoog indienen van een dossier niet hoger is, maar dat het digitaal indienen van een dossier vanuit de gemeentelijke administratie sterk gestimuleerd zal worden;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente,

Besluit:

Art. 1. Voor een termijn dat een aanvang neemt op 1 januari 2018 en eindigt op 31 december 2019 een retributie te vestigen op de aanvragen tot omgevingsvergunning, planologisch attest en stedenbouwkundig attest.

Art. 2. De retributie wordt vastgesteld als volgt:

I. Dossiers waarvoor de gemeente de vergunningverlenende overheid is:

a. Aanvraag omgevingsvergunning vereenvoudigde procedure voor:

1. Stedenbouwkundige handelingen	€ 50
2. Verkavelen van gronden (incl.bijstelling)	€ 50 per lot
3. Exploitatie ingedeelde inrichting of activiteit (incl.bijstelling)	€ 50
4. Gemengd project stedenbouwkundige handelingen en exploitatie ingedeelde inrichting of activiteit	€ 100

b. Aanvraag omgevingsvergunning gewone procedure voor:

1. Stedenbouwkundige handelingen	€ 100
2. Verkavelen van gronden (incl.bijstelling)	€ 50 per lot
3. Exploitatie ingedeelde inrichting of activiteit klasse 2 (incl.bijstelling)	€ 100
4. Gemengd project stedenbouwkundige handelingen en exploitatie ingedeelde inrichting of activiteit klasse 2	€ 200

c. Melding van:

1. Stedenbouwkundige handelingen	€ 25
2. Exploitatie ingedeelde inrichting of activiteit (incl.bijstelling)	€ 25

d. Mededeling met vraag tot omzetting van een vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit naar een vergunning van onbepaalde duur: € 25.

e. Bekendmaking van het verstrijken van elke gedligheidsperiode van twintig jaar van een omgevingsvergunning van onbepaalde duur: € 100.

f. Aanvraag planologisch attest: € 200.

g. Aanvraag stedenbouwkundig attest: € 50.

h. Aanvraag projectvergadering: € 200.

II. Dossiers waarvoor de provincie of de Vlaamse overheid de vergunningverlenende overheid is:

a. Aanvraag omgevingsvergunning gewone procedure voor:

Stedenbouwkundige handelingen	€ 100
Exploitatie ingedeelde inrichting of activiteit klasse 1 (incl.bijstelling)	€ 500
Gemengd project stedenbouwkundige handelingen en exploitatie ingedeelde inrichting of activiteit klasse 1	€ 600

Art. 3. Voor de aanvrager vermeld onder artikel 2, I a.1 en 4 en onder artikel 2, I, b.1 en 4 wordt een bijkomende retributie gevestigd van € 25 voor iedere bijkomende woongelegenheden opgenomen in dezelfde aanvraag tot omgevingsvergunning.

De kosten van de aangetekende zendingen voor de openbare onderzoeken van de aanvragen vermeld in artikel 2, I, b, d, e, f en artikel 2, II worden doorgerekend naar de aanvrager van de omgevingsvergunning.

Art. 4. De retributie is verschuldigd door de natuurlijke persoon of rechtspersoon die de vergunning of het attest of de projectvergadering aanvraagt of de melding of mededeling doet.

Art. 5. Zijn van de retributie vrijgesteld:

Aanvragen, meldingen en mededelingen door het eigen gemeentebestuur, OCMW, sociale huisvestingsmaatschappijen en andere overheden.

Art. 6. De retributie moet betaald worden via overschrijving op het rekeningnummer van de gemeente

Art. 7. Bij gebrek aan betaling in der minne wordt de retributie ingevorderd volgens de burgerlijke rechtspleging voor wat betreft het betwiste gedeelte van de retributie. Voor wat betreft het niet-betwiste gedeelte kan de financieel beheerder een dwangbevel uitvaardigen conform artikel 94 van het gemeentedecreet.

Art. 8. Artikel 2, i) en j) van het gemeenteraadsbesluit van 26 maart 2013 houdende de belasting op de afgifte van administratieve stukken, op te heffen vanaf 1 januari 2018.

Art. 9. Deze beslissing bekend te maken overeenkomstig de bepalingen van het gemeentedecreet en ter kennis te brengen aan de Gouverneur van de Provincie Oost-Vlaanderen via de overzichtslijst zoals bedoeld in artikel 252 §1 en door toezending van besluit zoals bedoeld in artikel 253 §1, 3° van het gemeentedecreet.

Namens de gemeenteraad,

De Secretaris,
Get. B. Put

De Burgemeester-Voorzitter,
Get. R. De Caluwé

Voor eensluidend uittreksel,
9180 Moerbeke,

De Secretaris,

De Burgemeester,